



Budapest Főváros VI. kerület  
Terézvárosi Önkormányzatának Jegyzője

HIVATALI KAPU HÍRKEZET

18578/25  
2025. MÁJ. 20.

|                                                                                       |           |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzat Hivatali Központi Iktat. o. |           |         |
| Hatoszám: X/278-h/2025                                                                |           |         |
| 2025. MÁJ. 20.                                                                        |           |         |
| előszám:                                                                              | melletti: | ajánló: |
| 278-3                                                                                 | 0 db      | PD      |

Budapest Főváros VII. kerület  
Erzsébetvárosi Önkormányzata

Budapest  
Erzsébet krt. 6.  
1073

Iktatószám: V/75/2025

ügyintéző: Arany Bence  
telefon: +36-1-815-2128  
e-mail: arany.bence@terezvaros.hu  
tárgy: Budapest, VII. kerület,  
Janikovszky Éva Park (hrsz:34268)  
közterületen található 2 db fa  
kivágásának bejelentési ügye

**Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzata** (székhely: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 6.; a továbbiakban: Kérelmező) kérelme alapján a Budapest VII. kerület 34268 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, természetben a Janikovszky Éva park közterületen található 2 db fa kivágásának bejelentési ügyében a fa kivágását

**tudomásul veszem –**

**fa pótlási kötelezettség egyidejű előírása mellett.**

Kérelmező köteles a fentiekben megjelölt 2 db fa pótlásáról az alábbiak szerint gondoskodni:

1. A pótlási kötelezettséget a kivágott fa darabszámával megegyezően, minimum 5 cm törzsátmérőjű fával, minimum 1 m<sup>3</sup> ültetőgödör kialakításával, teljes talajcserével és termőföld feltöltéssel 1 éven belül szükséges végrehajtani.
2. A pótlásra szolgáló faültetést elsősorban a kivágott fával azonos helyrajzi számú területen kell elvégezni.
3. A pótlási kötelezettség teljesítését kérelmező köteles Hivatalomnál írásban bejelenteni a telepítést követő 30 napon belül.
4. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

Felhívom a Kérelmező figyelmét amennyiben fa pótlási kötelezettségének nem tesz eleget, a hatóság a végleges döntésében foglalt kötelezés végrehajtása iránt intézkedik.

Elrendelem a határozat hirdetményi úton történő közzétételét Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Önkormányzatának hivatalos honlapján ([www.erszebetvaros.hu](http://www.erszebetvaros.hu)).

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül Budapest Főváros Kormányhivatalához címzett (1138 Budapest, Váci út. 172-176.), de a Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Önkormányzatának Polgármesteri Hivatalánál benyújtott fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezést a jogi képviselővel rendelkező személy és a belföldi gazdálkodó szervezet elektronikus úton nyújthatja be (hivatali kapu: TEREZVAROS), természetes személy elektronikus úton is benyújthatja.



Jegyző  
1067 Budapest, Eötvös u. 3.  
1395 Budapest, 62., Pf. 409.

Tel.: 351-7965

[www.terezvaros.hu](http://www.terezvaros.hu)  
[jegyzo@terezvaros.hu](mailto:jegyzo@terezvaros.hu)

hivatali kapu: TEREZVAROS  
KRID: 504117349



A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, azaz ötezer forint. A fellebbezési eljárás illetékét banki átutalással kell megfizetni. Átutalási megbízás esetén a kedvezményezett számlaszáma: Magyar Államkincstár 100320000-01012107-00000000 számú eljárási illeték-bevételi számla. A banki átutalás alkalmával fel kell tüntetni az adott ügy azonosító adatait (ügyiratszám, ügyfél neve, címe). Az eljárási illeték megfizetését az átutalási megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni.

## Indokolás

Kérelmező bejelentést nyújtott be a Budapest, VII. kerület 34268 hrsz-ú közterületi ingatlanon lévő, JE0020 illetve JE0017 kataszteri számon nyilvántartott fák kivágásának vonatkozásában Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetvárosi Polgármesteri Hivatal jegyzőjéhez. A 2016. évi CL. törvény (továbbiakban Ákr.) 23.§ (4) bekezdése alapján a jegyző kizárt annak az ügynek elintézéséből, amelyben az illetékességi területének az önkormányzata, annak szerve vagy a Polgármester az ügyfél.

Az előzőek alapján Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a BFKH-tól a lefolytatandó eljárásból történő kizárását és más eljáró szerv kijelölését kérte, mert az Ingatlan és ezáltal a fás szárú növények tulajdonosa az Önkormányzat.

A BFKH a BP/1010/0805-2/2025 iktatószámú eljáró szerv kijelölése tárgyú végzéssel kijelölte Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata Jegyzőjét a bejelentésre vonatkozóan, a fa pótlása kötelezés iránti eljárás lefolytatására.

A települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX.30.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 14. § (1) bekezdés a) pontja szerint, a környezetvédelmi államigazgatási hatáskörben a települési önkormányzat jegyzője a közhasználatú területen lévő fás szárú növények kivágása és pótlása ügyében a zöldfelületi hatósági feladatokat látja el.

A Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése b) pontja alapján a jegyző dönt a fakivágási engedély kiadásáról a tulajdonosi hozzájárulás és az abban foglalt feltételek figyelembevételével, és a Korm. rendelet 14. § (2) bekezdése c) pontja alapján a jegyző ellenőrzi a fapótlást, és annak elmulasztása esetén – figyelmeztetés vagy közigazgatási bírság alkalmazása mellett – kötelezést ad ki a pótlásra.

A Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése a) pontja alapján a közhasználatú területen telepítendő fának megfelelő életteret kell biztosítani. Ennek érdekében a fa ültetőgödrenek minimális mérete a földlabda átmérőjének kétszerese.

A Korm. rendelet 18. § (2) bekezdése alapján a közhasználatú területen a fás szárú növény pótlása nem történhet a Korm. rendelet 2. mellékletében felsorolt fajok egyedeivel.

A Korm. rendelet 23. § (1) bekezdése alapján, a közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos lombtérfogatot. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg.

A Korm. rendelet 23. § (5) bekezdés és a Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének a fás szárú növények védelméről szóló 37/2015. (X.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 4.§ (3) bekezdés értelmében amennyiben a fa kivágása hitelt érdemlő módon igazolt – élet, egészség, vagyonvédelmi okból történő kivágása vált szükségessé a pótlási kötelezettség mértéke megegyezik a kivágott fa darabszámával.

A fenti jogszabályi rendelkezések alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat hirdetményi úton történő közzétételét az Ákr. 89. §-a alapján rendelem el.

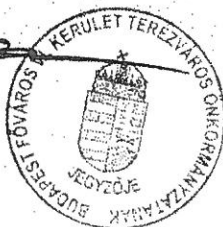


A hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 15. § és 16.§-ai, valamint a Korm. rendelet 14. § (1) és (2) bekezdése állapítja meg. A fellebbezési lehetőséget, annak módját és határidejét az Ákr. 112. § és 116. § (1)-(2) bekezdései és az Ákr. 118. § (3) bekezdése biztosítja.

Döntésemet az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdései, a Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés a) pontja ugyanezen rendelet 23. § (1) és (5) bekezdése, valamint az Ör. 4. § (3) bekezdése alapján hoztam meg.

Budapest, 2025. május 15.

  
**dr. Mogorósi Sándor**



**Jegyző** 

Kapja:

1. Kérelmező
2. Irattár

